

Byt 1+kk s balkonem a možností pronájmu parkovacího stání, Rezidence Tesla Hloubětín

Poděbradská, Praha 9, Praha



18 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Alexandra Kurbanova

Tel.: +420 606171876

GSM: +420 606171876

E-mail:

alexandra.kurbanova@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nový byt o dispozici 1+kk se nachází ve 6. nadzemním podlaží moderního projektu Rezidence Tesla Hloubětín. Rezidence nabízí příjemné a klidné bydlení s výbornou dopravní dostupností i plnou občanskou vybaveností v okolí.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba s vestavěnou skříní, hlavní obytná místnost s kuchyňským koutem, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči – k dispozici je myčka, mikrovlnná trouba, trouba, elektrická varná deska a digestoř. Velká lednice s mrazákem. V koupelně je pračka se sušičkou. Byt je vybaven rekuperační jednotkou, která pomáhá šetřit na vytapení bytu.

Velkým benefitem bytu je prostorná lodžie orientovaná do vnitrobloku, která poskytuje příjemné soukromí.

Byt se pronajímá jako nezařízený.

K bytu je možné pronajmout garažové stání za 2.000 Kč/měs.

Byt je k dispozici ihned.

Měsíční poplatky činí 2 486 Kč, elektřina bude převedena na nájemce.

Kauce je stanovena ve výši 38 000 Kč.

Provize realitní kanceláře činí 9.450 Kč.