

Prodej pozemku 1.108 m²

Příčná, 25084, Křenice u Prahy, Křenice



9 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Celková plocha: 1 108 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka prodeje stavebního pozemku č. 117/131 o výměře 1108 m² v ulici Příčná v katastru obce Křenice, okres Praha východ.

Pozemek je určený k výstavbě rodinného domu o jedné bytové jednotce, výstavbu lze zahájit okamžitě.

Jedná se o jeden z posledních volných pozemků v lokalitě zastavěné novými rodinnými domy, což z něj činí pozemek exkluzivní.

- Napojení na veškeré inženýrské sítě: voda, tlaková kanalizace, elektřina a plyn.
- Přístřešek napojení inženýrských sítí s prostorem pro uložení nádob domovního odpadu.
- Základy pro plot v uliční čáře daného pozemku.
- V lokalitě jsou vybudovány příjezdové asfaltové komunikace včetně integrovaných chodníků.

Pozemek má ideální pravidelný obdélníkový tvar a jeho výměra umožňuje nejen postavit dům, ale také kolem něj založit optimálně velkou zahradu.

Dle územního rozhodnutí je zastavitelnost pozemku 30%.

Pozemek je rovinatý, porostlý travou.

Dopravní obslužnost obce systémem Pražské integrované dopravy - zastávka BUS v docházkové vzdálenosti.

V obci je k dispozici školka, obchod s potravinami a smíšeným zbožím, restaurace, obecní úřad, fotbalové a dětské hřiště.

V nedalekých Průhonicích, Újezdu nad Lesy, Říčanech či Praze - Uhřetěvsi se nachází mnoho supermarketů či další občanské vybavenosti.

Lokalita nabízí klidné bydlení s možností aktivního trávení volného času, s dobrou dopravní dostupností a to vše na dosah hl. města Prahy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.