

Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1, 75m² v Ostrově nad hří

Tylova, 36301, Ostrov

**12 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Märzová Andrea**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 884**E-mail:**andrea.marzova@bohemia-nestates.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	7 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Láká Vás bydlení v centru Ostrova nad Ohří v dvoupokojovém bytě po rekonstrukci s balkónem s výhledem na centrum města, dostatkem úložného prostoru v podobě sklepa, plně vybavenou kuchyní a prostornou koupelnou s vanou? Pak je tento byt přesně pro Vás.

Čistota, prostor, vzdušnost a dostatek světla je to pravé pro Vás a Vaši rodinu. Byt je po částečné rekonstrukci, čerstvě vymalován, s novou podlahou, předsíní a velkorysou kuchyní se spižírnu a koupelnou.

V okolí je dostatek parkovacích míst a plná občanská vybavenost v pěší vzdálenosti. 5 minut chůze dojdete i na autobus do Karlových Var.

Byt je ve 3. nadzemním podlaží bez výtahu.

Cena je 12.900 Kč měsíčně, zálohy na služby pak 4.000 Kč pro dvě osoby, za každou další pak 1.500 Kč. Elektřinu a

plyn si nájemník přepisuje na sebe.

Před nastěhováním je nutné složit vratnou kauci ve výši 15.000 Kč a provizi za zprostředkování a právní servis ve stejné výši.