

## Prodej ovocného sadu, 5128 m<sup>2</sup>, Zadní Třebaň

26729, Zadní Třebaň



**4 260 000 Kč**  
za nemovitost

Cena je uvedena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

**Míková Miroslava**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 5 128 m<sup>2</sup>  
**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedinečná investiční příležitost - ovocný sad v Zadní Třebani s výhledem na Berounku. Představujeme Vám výjimečnou nabídku ovocného sadu v malebné obci Zadní Třebaň s nádherným výhledem na řeku Berounka. Na pozemku proběhlo čištění a kultivace porostů, čímž vznikl ideální prostor pro budoucí využití dle Vašich představ. Rovinatý pozemek o celkové výměře 5128 m<sup>2</sup> se nachází v klidné části obce a nabízí dostatek soukromí, slunce i prostoru. V současnosti je ideální pro relaxaci, zahradničení či drobné hospodaření, do budoucna však skýtá také potenciál stavebního pozemku a to za předpokladu zpevnění příjezdové obecní komunikace. Pozemek má možnost připojení na elektřinu, vodu lze řešit vlastním vrtem. Místo ocení zejména milovníci přírody, klidu a venkovského života, kteří chtějí využít úrodnosti půdy. Nechte se okouzlit atmosférou tohoto místa a proměňte jej v prostor pro realizaci svých snů - ať už rekreačních, hospodářských či investičních. Pro více informací kontaktujte makléře.