

## Prodej rodinného domu, 180 m<sup>2</sup>, Skály

39811, Skály



**5 475 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kübelbek Lukáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 180 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej rodinný dům o dispozici 5+1 s pozemkem, o celkové výměře 740 m<sup>2</sup> v klidné části obce. Jedná se o příjemně prosvětlený, částečně podsklepený dům. Obytné místnosti jsou neprůchozí, přístupné z chodby. Na nemovitosti byla v nedávné minulosti provedena rekonstrukce střechy a částečná rekonstrukce interiéru domu. Dům napojen na obecní kanalizaci, přívod vody je z vlastní kopané studny, vytápění kotlem na tuhá paliva umístěným ve sklepě domu. Na pozemku se nachází zahradní domek s vhodným využitím jako dílna, sklad nebo letní kuchyně. Dále je výhodou stodola která je průjezdná ze silnice a může sloužit pro drobné podnikání či jako sklad. Obec Skály má dobrou dostupnost do města Protivín a leží cca 5 km od silnice 1/20 spojující Písek a České Budějovice. Více informací u makléře.