

Stylové bydlení s vlastní zahrádkou? Ano, v Rezidenci EMA!

U Hájenky, 71000, Slezská Ostrava, Ostrava



12 000 Kč

za měsíc

+3000 zálohy za služby,
nezahrnují zálohu na
energie



Vyřizuje

Magdaléna Šeligová

Tel.: +420 555 333 794

GSM: +420 555 333 794

E-mail: pronajmy@sian.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu zcela nový, vkusně zařízený byt o velikosti 34 m² včetně parkovacího stání s prostorného sklepa v právě dokončené Rezidenci EMA na Slezské Ostravě – jen pár minut od centra a přitom v klidné lokalitě nedaleko ZOO.

Byt je plně vybavený, stačí jen přinést si osobní věci a můžete bydlet.

Najdete tu vše, co potřebujete:

- nová kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči (myčka, lednice, mrazák, el. trouba)
- jídelní stůl se židlemi, rozkládací pohovku
- prostornou šatní skříň a samozřejmě televizi.

Bonus navíc? Malá zahrádka – ideální místo pro relax, víkendové snídane nebo večerní sklenku vína. Všechno je úplně nové a čeká jen na svého prvního nájemníka.

A lokalita? Tiché místo s výbornou dostupností, ZOO za rohem a centrum města pár minut. Opravdu příjemné místo k životu.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 15.000 Kč + elektřina. Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují zálohu za elektřinu.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájemné ve výši 15.000 Kč
vratnou kaucí 28.000 Kč
ID 1916