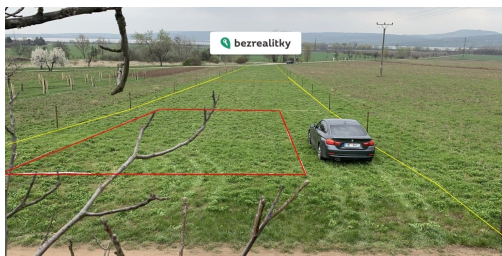


## Prodej pozemku 763 m<sup>2</sup>

69167, Šakvice



**3 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
GSM: +420 226 254 111  
E-mail:  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

**Celková plocha:** 763 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji stavební pozemek o rozloze 763 m<sup>2</sup>, s uliční šíří 14,85 m, který mohu prokázat osobním vlastnictvím. Pozemek má mírný jižní sklon s nádherným výhledem na Pálavu a vodní plochu Nové Mlýny. Jedná se o velmi dobrou příležitost pro realizaci vašeho rodinného domu.

Oblast zahrnující i tento pozemek má vydané stavební povolení na stavbu inženýrských sítí a komunikace. Na hranici pozemku je již přípojka elektřiny. Dokumentaci doložím.

Územní plán označuje oblast včetně tohoto pozemku za BV "Budoucí výstavba", a "Plochy bydlení ve venkovských rodinných domech".

Náhled územního plánu Šakvic tady:

[www.sakvice.cz](http://www.sakvice.cz) / Mapa obce / Územní plán / Vrstvy: Návrhová plocha + Koordinační výkres 2014 + Katastrální mapa ČEZK.

Na tento pozemek máme také studii projektu rodinného domu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.