



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78904

Praha, zařízený byt 2+kk po rekonstrukci k pronájmu (43m²), balkón, ulice Opletalova, od září

Opletalova, Praha 1, Praha



30 000 Kč

za měsíc

+ poplatky vč. energií a internetu 6.000Kč/měs.



Vyřizuje

Marcela Špetová, MBA

Tel.: 777 667 277

GSM: +420774810646

E-mail:

marcela.spetova@homesweethome.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 43 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Umístění objektu: centrum obce

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderně zařízený byt 2+kk po kompletní rekonstrukci o celkové výměře 43 m² s balkónem se nachází v 5. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem, který prošel rekonstrukcí v roce 2021. Dům je situován v ulici Opletalova, v atraktivní části Nové Město, pouhých cca 100 metrů od Václavské náměstí.

Byt tvoří obytný pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou a manželskou postelí a dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Součástí domu je recepce s provozem 24/7 a prádelna. V ceně poplatků jsou zahrnuty energie, vysokorychlostní Wi-Fi, 68 televizních kanálů, svoz odpadu, úklid společných prostor i recepční služby. Za příplatek je možné zajistit také doplňkové služby, jako je pravidelný úklid, výměna ložního prádla či BIO koupelnová kosmetika.

Atraktivní poloha v srdci města je pár kroků od Václavského náměstí, které je jedním z hlavních obchodních a společenských center Prahy. Najdete zde širokou nabídku obchodů, restaurací, kaváren, hotelů, bank a administrativních budov, divadel, parků, stejně jako významné památky jako například Národní muzeum a Státní opera. Lokalita je zároveň důležitým dopravním uzlem se stanicemi metra Můstek a Muzeum. Výborná dopravní spojení: 1min chůze na stanici metra nebo tram zastávku "Hlavní nádraží" nebo 3 min. chůze na stanici metra

"Muzeum".

Možnost pronájmu od 3 měsíců a déle. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.

K dispozici od 1.září.