

Pronájem bytu 3+kk 61 m², Brno - Kohoutovice, ulice Voříškova, kompletně vybavený, balkon

Voříškova, 62300, Brno-Kohoutovice, Brno

**24 500 Kč**

za měsíc

+ 4.120,- zálohy na služby

+ kauce + provize RK



Vyřizuje

Ing. Markéta Bačíková

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 775 580 072

E-mail:

marketa@bravis.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, kompletně zařízený byt v klidné lokalitě o dispozici 3+kk na ulici Voříškova v Brně-Kohoutovicích.

Jednotka se nachází v 5. patře bytového domu s výtahem.
Celková plocha jednotky je 61,4 m².

Byt je vhodný pro 2-3 osoby.

Kuchyně je vybavena linkou včetně lednice s mrazícím boxem, troubou, plynovým sporákem, digestoří, myčkou, rychlovarnou konvicí, kávovarem, vinotékou a pračkou. V jídelní části se nachází jídelní stůl se čtyřmi židlemi a příborníkem.

Obývací pokoj nabízí rozkládací sedací soupravu, konferenční stůl, televizi, router a křeslo. Z tohoto pokoje je vstup na balkon.

V ložnici se nachází šatní skříň s dostatkem úložného prostoru, manželskou postelí, nočním stolem, komodou, zrcadlem a žehličím prknem se sušákem.

V pracovně jsou otevřené police s úložným prostorem, křeslo a vysavač.

V koupelně je vana, umyvadlo a koupelnová skříňka se zrcadlem. Toaleta je samostatně.

V chodbě se nachází vestavná skříň, botník a věšák.

Možnost připojení k TV a internetu.

Parkování u bytu je možné na sídlišti a v přilehlých ulicích.

V blízkosti domu se nachází zastávky MHD (tramvaj i autobus), restaurace, kavárny, supermarkety, fitness centrum a další občanská vybavenost. Centrum města je dostupné do 10 minut. Jen pár kroků od domu se nachází vstup do obory Holedná, ideální pro sport nebo procházky.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.