

## Komerční pozemek Uherský Brod-Škrlovec

Uherský Brod



**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Celková plocha:** 5 403 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte lokalitu pro Váš firemní projekt na Moravě?

Máme ji pro Vás v Uherském Brodě v nově vybudované průmyslové zóně Škrlovec:

- pozemek parc.č.10655/5 o výměře 5403m<sup>2</sup>, v rozměrech 90x53-70m
- pozemek parc.č.10655/19 o výměře 6379m<sup>2</sup>, pravidelný obdélníkový tvar 91x70m

Patří dle územního plánu do smíšené zóny VD: výroba drobná,..

OP11 - plochy občanské vybavenosti + podnikatelské aktivity, výrobní služby,

- lehký průmysl, zastavitelnost 80/20, max.přípustná výška zástavby max.15m nad vzrostlý terén

Inženýrské sítě jsou zde již zkolaudovány:

- elektřina, voda, kanalizace, příjezdová komunikace, veřejné osvětlení .
- výstavba možná ihned

Příjezd je realizován od průmyslové zóny Slovákých strojů ze silnice II/490.

Svou polohou ve Zlínském kraji jsou pozemky atraktivní i pro návaznost na Slovensko.

Přijďte se k nám podívat na atraktivnost této lokality,

podrobnější informace a ceny vám rádi poskytneme.

Samozřejmě také může být naše kalkulace financování.