

Pronájem zrekonstruovaného cihlového bytu 3+1/komora/balkony, 81m², OV, cihla, 3.p., nezařízené, Běl

Bělocerkevská, 10000, Praha 10, Praha



28 000 Kč

za měsíc

+ 6.400,-Kč/měs. poplatky (3.os.) + převod elektroměru a plynoměru, vratná kauce 1.nájem, provize rk



Vyřizuje

Patrik Kubeš

Tel.: 222 981 904

GSM: +420 603 536 423

E-mail:

kubes@screalty.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: smíšená

Stáří objektu: 1955

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 81 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Vlastnictví: osobní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem prostorného, světlého bytu 3+1 o velikosti 81 m² ve třetím patře s výtahem v udržovaném cihlovém činžovním domě na Praze 10 Vršovice v Bělocerkevské ulici.

K příslušenství patří dva balkony (v kuchyni a ložnici), velká komora v bytě, která může sloužit jako sklep, nebo jako pracovna. Dva pokoje ze tří jsou neprůchozí a nabízí možnost spolubydlení. V průchozím obývacím pokoji je zánovní sedací souprava, která je součástí pronájmu. Orientace je na jihozápad - celý den sluníčko.

Byt je čerstvě po instalaci nové kuchyňské linky z IKEA s myčkou, elektrickou troubou, plynovou čtyřplotýnkou a novou lednicí s mrazákem. Také je nově vymalováno a došlo k repasi parketových podlah. V koupelně je vana a pračka, wc je samostatné s umyvadlem. Možnost vysokorychlostního internetu. Poplatky jsou uvedené na tři osoby a zahrnují veškeré platby včetně topení a vody + převod elektřiny (cca 1000,-Kč/měs) + plyn (cca 300,-Kč/měs).

Za domem je parková úprava s možností posezení, před domem zastávka autobusu s dojezdem na metro A Želivského do pěti minut. Byt je určen k dlouhodobému pronájmu, nastěhování možné ihned.