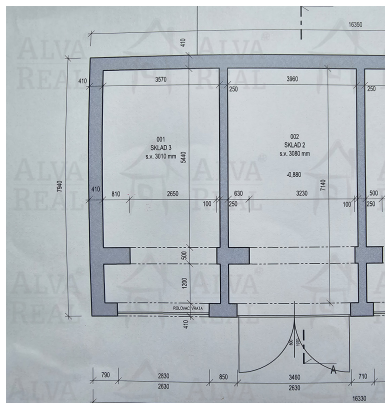


## Dlouhodobý pronájem skladu(ů) ve vnitrobloku na ul. Štěpánská, centrum Brna.

Štěpánská, 60200, Brno-střed, Brno



**6 000 Kč**  
za měsíc

+ provize RK, další pozn.: +  
provize RK.



Vyřizuje

**Sylva Čadová**

**Tel.:** 543 217 040

**GSM:** +420775560502

**E-mail:**

[sylva.cadova@alvareal.cz](mailto:sylva.cadova@alvareal.cz)

**Plocha kanceláří:** 28 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Komunikace:** betonová

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Skladovací

**Doprava:** silnice; MHD; autobus

**Elektřina:** Elektro - 230 V; Elektro -  
380 V; Elektro - 400 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dlouhodobý pronájem skladu(ů) ve vnitrobloku na ul. Štěpánská, centrum Brna. Možné využít také jako garáž(e).

Rozměry:

Sklad přední s dvoukřídlými vraty (pravá) cca 28 m<sup>2</sup>:

Vrata: š 3,4 m, v 2,9 m.

Šíře v zúžení: 3,2 m.

Výška ve zúžení: 2,99 m.

Elektřina 380 V.

Jednotlivě za 6.000 Kč.

.....

Sklad zadní (levá) cca 24 m<sup>2</sup>:

Vrata: š 2,6, v 2,7 m.

Šíře v zúžení: 2,8 m.

Výška ve zúžení 2,8 m.

Jednotlivě 5.500 Kč.

.....

Při pronájmu obou skladů cena 10.000 Kč. Objekt zabezpečen plechovými dvoukřídlými vraty, v letošním roce plánována instalace nové elektrické brány s dálkovým ovládním. Objekt hlídán kamerovým systémem se záznamem. K dispozici ihned.