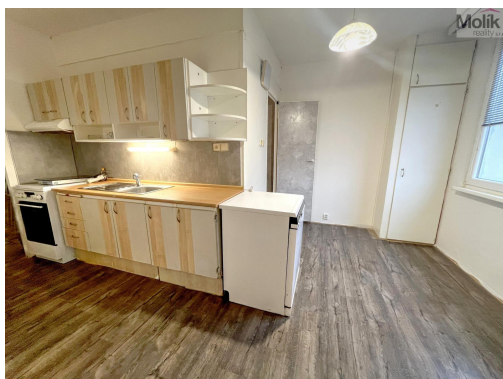
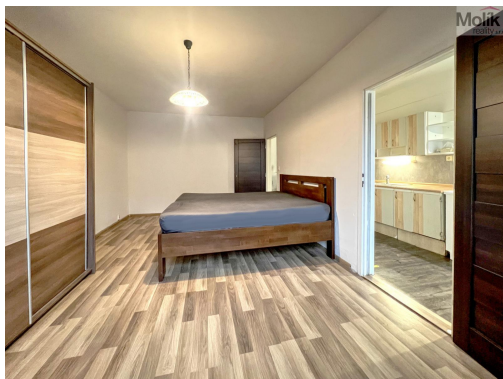


## Prodej bytu 2+1, 64 m, lodžie, 6. patro s výtahem

Karla Čapka, 41742, Krupka



**1 190 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Adrian Adámek**

**Tel.:** +420 606658769

**GSM:** +420 606658769

**E-mail:**

[adrianadamek94@gmail.com](mailto:adrianadamek94@gmail.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 a celkové výměře 64 m, která se nachází v 6. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem.

Byt je částečně upravený a nabízí kombinaci okamžitého bydlení i možnosti modernizace dle vlastních představ.

Stav bytu

kuchyňská linka v udržovaném stavu

v části bytu nová podlahová krytina

ve zbytku původní, udržované podlahy

lodžie orientovaná směrem do ulice před domem

Dispozice je praktická a dobře řešená, byt působí světlým a vzdušným dojmem.

## Lokalita

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a dlouhodobě stabilní poptávku po nájemním bydlení. Díky dostupnější cenové hladině může představovat zajímavou investiční příležitost s potenciálem pravidelného výnosu.

Byt je ihned k dispozici.

Zajistíme Vám kompletní servis včetně financování.

Možnost protiúctu rádi přijmeme jinou nemovitost (garáž, pozemek, dům či zahradu).

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Jsem Vám k dispozici 7 dní v týdnu.