



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 134678

## Prodej chaty Albrechtice u ČT, část Paseky, zahrada 412 m<sup>2</sup>

Zahrádkářská, Albrechtice



**1 090 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Věra Rybářová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	18 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	412 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Ostatní:</b>	Plot	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si nabídnout k prodeji chatu v Albrechticích, část Paseky, která se nachází v zahrádkářské osadě, na vlastním oploceném pozemku. Chata má číslo evidenční, je zavedena elektrická energie, užitková voda, má dřevěnou konstrukci vybudovanou na zděných základech. V přízemí je krytá pergola, kuchyň, dílna, sociální zázemí, v 1. patře je obývací pokoj s krbem, posezením, v podkroví se nachází prostor ke spaní. Chata je vytápěna kamny Bavaria na dřevo. Na zahradě se nachází venkovní sprcha, kůlna na nářadí, zahradou vedou dřevěné schody, jsou tam záhony, ovocné stromy i keře. Výhodou je klidná oblast, ale zároveň velmi dobrá dostupnost do okolních měst, přírody, cyklostezek, v dosahu Těrlické přehrady, Archeoparku Chotěbuz a dalších kulturních i sportovních možností. Přijďte se podívat, rádi vás provedeme a poskytneme další informace. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na

prohlídce.