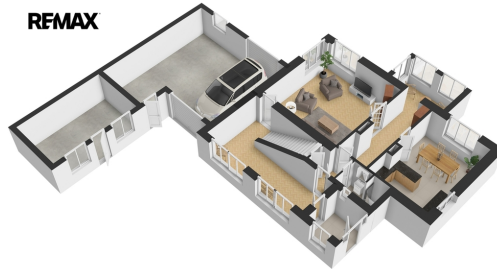
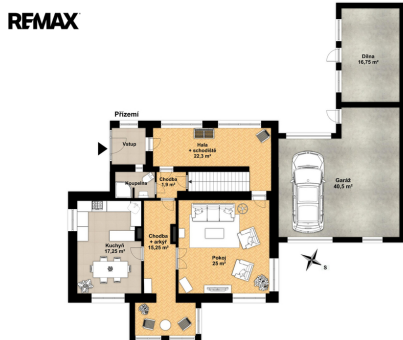


Rodinný dům v brdském údolí 11 km od Příbrami

Královky, Jince



8 800 000 Kč
za nemovitost

cena zahrnuje provizi RK,
realitní a právní servis



Vyřizuje

Dorina Šebíková

Tel.: 222 524 840

GSM: +420603570910

E-mail:

dorina.sebikova@re-max.cz

| | | | |
|------------------------|------------------------|---------------------------------|---------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 376 m ² |
| Užitná plocha: | 147 m ² | Plocha parcely: | 1567 m ² |
| Plocha zahrady: | 1181 m ² | Plocha sklepu: | 14 m ² |
| Doprava: | vlak; silnice; autobus | Komunikace: | asfaltová |
| Voda: | Vodovod | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | F - Velmi nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rodinný dům k rekreaci, ale i k celoročnímu bydlení v malebném brdském údolí, v klidné lokalitě 11 km od Příbrami a 60 km od centra Prahy.

Samostatně stojící patrový rodinný dům stojí na pozemku o rozloze 1 567 m².

- 1. NP - prostorná vstupní hala, kuchyň, obývací pokoj, koupečna s WC
- 2. NP - galerie, 2 ložnice, koupelna s WC, 2 komory
- 1. PP - sklep a technická místnost

Garáž s el. ovládanými vraty a zděná dílna nabízí dostatek úložného prostoru.

Dům nabízí variabilní možnosti využití interiéru pro trvalé bydlení i rekreaci.
Zdrojem tepla je plynový kotel doplněný kamny v obývacím pokoji.
Teplou vodu zajišťuje elektrický kotel.
V místě jsou veškeré inženýrské sítě.

Dopravní dostupnost je dobrá: v dosahu jsou železniční spojení, autobusová doprava i silniční napojení, což zaručuje snadné dojíždění do okolních měst včetně Příbrami a Prahy.

Nemovitost nabízí klidné prostředí brdského údolí s možností sportovního i odpočinkového vyžití v přírodě, přitom v rozumné vzdálenosti od větších center.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.