



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 02009

## Pronájem bytu 2+kk 45 m<sup>2</sup>, Praha - Vinohrady

Vinohradská, 13000, Praha 1, Praha



**27 500 Kč**

za měsíc

+ 2x kauce, provize RK



Vyřizuje

**Akvizice Reallocate**

**Tel.:** +420 604 189 964

**GSM:** +420 774 065 191

**E-mail:**

[aneta@reallocate.cz](mailto:aneta@reallocate.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný a světlý a vybavený byt o dispozici 2+kk a velikosti 45 m<sup>2</sup>, který se nachází v novém bytovém projektu.

Byt je zcela nový a čeká na svého prvního nájemce. Je kompletně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování -

stačí přijít s kufrem a začít bydlet. Ideální volba pro jednotlivce nebo pár.

Dispozice bytu:

prostorná vstupní chodba

praktická komora / úložný prostor

obývací pokoj s kuchyňským koutem

samostatná ložnice

koupelna

samostatné WC

Byt se pronajímá s kompletním vybavením včetně nábytku a spotřebičů.

Cena a podmínky:

Nájemné: 27 500 Kč / měsíc

Poplatky (voda, společné prostory apod.): 3 000 Kč / měsíc

Elektřina a plyn se převádí na nájemce

Kauce: 2 měsíční nájem

Provize RK

Byt se nachází v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností MHD, obchodů a veškeré občanské vybavenosti. Ideální bydlení pro každodenní komfort i volný čas.