

Pronájem bytu 1+kk, ulice Rumiště, Brno - Trnitá, zařízený, balkón

Rumiště, 60200, Brno-střed, Brno

**15 500 Kč**

za měsíc

+ 3.400,- Kč zálohy za služby + depozit + provize RK



Vyřizuje

Ing. Michaela Čermáková**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 778**E-mail:**michaela@bravis.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2019	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	3 m ²	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt 1+kk na ulici Rumiště, Brno - Trnitá s balkónem, v blízkosti Vlněny, Vaňkovky či Hlavního nádraží a možností parkování v budově.

Byt (31,4 m²) se nachází ve 4. patře novostavby s výtahem.

Nabízí se jako zařízený.

Kuchyňská část pokoje (19,3 m²) je zařízená vestavěnou linkou s troubou, sklokeramickou deskou, digestoří, lednicí, mikrovlnkou, jídelním stolem a dvěma židlemi.

Obývací část je vybavena rozkládací pohovkou (145 x 200 cm), televizí a TV stolem.

Z pokoje se vchází na balkón (3,1 m²).

Koupelna (3,7 m²) je se sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem, pračkou a toaletou.

Předsíní bytu (5,3 m²) je vybavena třemi šatními skříněmi a věšákem.

Možnost pronájmu parkovacího stání v zakladači v budově za poplatek.

V přízemí domu je kočárkárna a ve vnitrobloku je potom místo pro odpočinek či práci z domu.

Možnost připojení k internetu je samozřejmostí (UPC).

Byt se nachází v těsné blízkosti kancelářského komplexu VLNĚNA, Hlavního nádraží, autobusového nádraží u Grandu

nebo Galerie Vaňkovka.

Perfektní občanská vybavenost: zastávky TRAM (8, 10,12), BUS (67, 49, 77, 47, E76), TROL (31, 33), italské bistro, restaurace, pivnice, obchody, pošta, bankomaty, autoservis a další.

Prohlídky jsou možné po dohodě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění pravidelného nebo jednorázového úklidu naší úklidovou firmou.