

Krásný byt 2+kk, 43m2, Praha Stodůlky

Přecechtělova, Praha 13, Praha



6 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Stanislav Šelder
Tel.: 244 472 027
GSM: 420608819472
E-mail:
stanislav.selder@century21.cz
1.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej atraktivního bytu 2+kk v ulici Přecechtělova, Praha Stodůlky. Byt je ideálním místem pro komfortní bydlení v Praze. Přecechtělova ulice ve čtvrti Stodůlky je tichá a klidná s kompletní občanskou vybaveností v okolí. V blízkosti se nachází obchody, školy, zdravotnická zařízení a zelené parky, což činí tuto lokalitu ideální pro rodiny s dětmi nebo pro ty, kteří hledají pohodlí městského života bez ruchu velkoměsta.

Díky dobrým dopravním spojením, včetně blízkosti stanice metra a městské dopravy, je tento byt také vynikajícím výchozím bodem pro snadný přístup do různých částí Prahy.

Tento byt s celkovou obytnou plochou 43 m² je v 7. patře sedmipatrového domu postaveného v roce 1990 s výtahem, pokoj o velikosti 12m², obývací pokoj s kuchyňským koutem o velikosti 22m² splňuje moderní bydlení plné světla a prostoru.

Byt prošel renovací a nyní nabízí vynikající stav. Dům, ve kterém se byt nachází, je typický panelový objekt, ale s kvalitně zrekonstruovanými společnými prostory a novým výtahem. Energetická třída G a vlastní sklep o velikosti 3 m² dodávají praktičnost a účelnost k tomuto bydlení.

Přecechtělova ulice ve čtvrti Stodůlky je tichá a klidná s kompletní občanskou vybaveností v okolí. V blízkosti se nachází obchody, školy, zdravotnická zařízení a zelené parky, což činí tuto lokalitu ideální pro rodiny s dětmi nebo pro ty, kteří hledají pohodlí městského života bez ruchu velkoměsta. Díky dobrým dopravním spojením, včetně blízkosti stanice metra a městské dopravy, je tento byt také vynikajícím výchozím bodem pro snadný přístup do různých částí Prahy.

Tento byt představuje dokonalou kombinaci pohodlí, stylu a dostupnosti, což jej činí ideální volbou pro jednotlivce nebo malé rodiny, které hledají život v rozvíjející se čtvrti Prahy.