

Novostavba moderní chaty u Hracholuské přehrady

33033, Plešnice



2 249 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Otava

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 731 610 070

E-mail: m.otava@kwcz.cz

Zastavěná plocha:	29 m ²	Užitná plocha:	29 m ²
Plocha parcely:	29 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	polosamota
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní chata u Hracholuské přehrady – vše nové, vlastní studna, parkování u objektu

Nabízíme moderní, zateplenou chatu o užitné ploše 29 m² v obci Plešnice, pouhých 15 minut pěšky od Hracholuské přehrady.

Interiér i vybavení jsou zcela nové a dosud neužívané – kupující tak získává objekt ve stavu bez opotřebení a bez nutnosti dalších investic.

Velkou výhodou je vlastní vrtaná studna s pitnou vodou, která zajišťuje nezávislost a nízké provozní náklady.

Chata stojí na vlastním pozemku o výměře 29 m² – ideální řešení pro ty, kteří chtějí minimální údržbu a více času na odpočinek.

Dispozice:

obývací část s kuchyňským koutem

samostatná ložnice

koupelna se sprchovým koutem a WC

terasa 10 m²

zahradní domek

Vytápění krbovými kamny + elektrický přímotop. Objekt je zateplený a vhodný i mimo hlavní sezónu.

parkování přímo u chaty

autobusové a vlakové spojení v obci

možnost nákupu v docházkové vzdálenosti

Chata je připravena k okamžitému užívání.

Cena: 2 249 000 Kč včetně provize a právního servisu