

## Prodej rodinného domu, 86 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Žitná

Žitná, 71100, Slezská Ostrava, Ostrava



### 6 052 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Kučera Libor**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Poloha objektu:** samostatný

**Stav objektu:** dobrý

**Typ domu:** přízemní

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh objektu:** cihlová

**Počet podlaží v objektu:** 3

**Užitná plocha:** 86 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji 3/4 spoluvlastnický podíl na rodinném domě a 100% podíl na přilehlé zahradě o výměře 1041 m<sup>2</sup>. RD je ve velmi dobrém technickém stavu. Nemovitost se nachází na ulici Žitná v ostravské části Antošovice. Dispozice RD: zastavěná plocha 107m<sup>2</sup>; Přízemí - obývací, jídelna, kuchyňský kout, pokoj, koupelna se sprchou, WC. Patro - 3 pokoje, ložnice, jídelna, pokoj, RD je napojen na elektřinu, plyn, vodovod a kanalizaci. Disponuje dvěma vchody a garáží. Právní stav: k prodeji je majoritní podíl na RD o velikosti ideální 3/4. RD není reálně rozdělen. K financování koupě RD nelze využít hypoteční úvěr. Zahrada je celá k prodeji do výlučného vlastnictví.