

## Prodej bytu 3+kk v Praze, ul. Vršovická

Vršovická, 10100, Praha 10, Praha



**14 750 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Martina Jan**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	87 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naším klientům nabízíme ke koupi atraktivní byt v žádané lokalitě pražských Vršovic. Jednotka se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového, revitalizovaného domu s výtahem a je dispozičně řešena jako 3+kk. Praktická dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, prostornou atypicky řešenou ložnici a druhou samostatnou ložnici. Byt prošel kompletní rekonstrukcí včetně elektroinstalace, oken a podlah, a je tak připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic. Díky výborné dopravní dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti v místě představuje nejen komfortní bydlení, ale také zajímavou investiční příležitost. Pokud hledáte moderní byt na prestižní adrese s potenciálem dlouhodobé hodnoty, neváhejte kontaktovat makléře a domluvit si termín prohlídky.