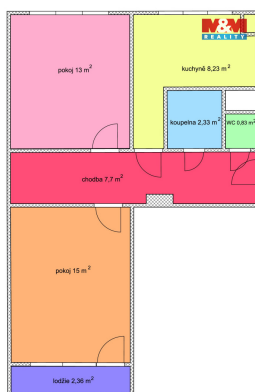


Prodej bytu 2+1, 50 m², Ostrava, ul. Mjr. Nováka

Mjr. Nováka, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**2 630 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Fiala Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi družstevní byt v původním, ale udržovaném stavu v žádané a klidné lokalitě Ostravy - Hrabůvky. Nachází se v 10. podlaží domu, přičemž přístup je bezbariérový. Obytné pokoje nejsou průchozí. Lodžie je prosklená, což umožňuje její využití například k pěstování rostlin nebo klidnému posezení u kávy. K bytu náleží malá sklepní kóje. Byt je optimální pro zájemce, kteří si chtějí vytvořit bydlení podle svých představ, případně jej pořídit jako investici k podnájmu. V současné době nelze byt převést z družstevního do osobního vlastnictví. Přesto vám naši kolegové dokáží zajistit financování jeho pořízení. V případě více zájemců si prodávající vyhrazuje právo vybrat nejvýhodnější nabídku, případně realizovat prodej formou aukce. Prohlídkový den proběhne 3. března, rezervujte si u makléře včas svůj termín prohlídky.