

## Pronájem bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, Poniklá

51242, Poniklá

**12 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Špidlenová Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorného bytu 2+1 o užitné ploše 63 m<sup>2</sup> v klidné části obce Poniklá. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu (4 NP, 1 PP). Byt je po celkové rekonstrukci a je ideální pro pár nebo menší rodinu. Nabízí světlé pokoje, praktické uspořádání, komoru, lodžii, sklepní kóji a klidné okolí poskytují komfortní bydlení. Po domluvě je zde možnost využívání zahrádky v přílehlé zahrádkářské kolonii. Výhodou je také rychlá dostupnost do centra obce a okolní přírody. Rodiče malých dětí jistě ocení mateřskou školu přímo naproti panelovému domu. Máte-li zájem o prohlídku, kontaktujte mě.

Nájem: 12 000 Kč

Služby (voda, topení...): 5 000 Kč

Kauce: 20 000 Kč

Provize: 10 000 Kč