

Prodej Rodinný dům, 200m²

Tylova, 56401, Žamberk



8 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Havlena
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	161 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděný rodinný dům z roku 1990, který disponuje dvěma nadzemními podlažími, podzemním podlažím a podkrovím.

Dům je napojen na elektřinu, plyn, obecní vodovod i kanalizaci. Vytápění je řešeno centrálním topením.

Součástí nemovitosti je garáž a udržovaná zahrada o rozloze 543 m².
Pozemek je kompletně oplocený a na zahradu je možné vstoupit jak z přední, tak ze zadní strany pozemku.

Dům je ve více než dobrém technickém stavu a je vhodný k okamžitému bydlení. Je prostorný, světlý a nabízí dostatek místa pro pohodlné bydlení celé rodiny.

Město Žamberk poskytuje veškerou občanskou vybavenost a široké možnosti volnočasových aktivit.

Z důvodu absence průkazu energetické náročnosti budovy uvádíme třídu G - mimořádně nevhodná.

Výměry

- Zastavěná plocha a nádvoří: 161 m²

- Zahrada: 543 m²
- Celková plocha pozemku: 704 m²

Rád vás domem provedu a poskytnu veškeré další informace.

Uvedené výměry jsou orientační, nemovitost může být v případě více zájemců prodána nejlepší nabídce dle kritérií zvolených majitelem a veškeré údaje v inzerátu mají pouze informativní charakter, nejsou nabídkou dle § 1731 ani § 1732 občanského zákoníku ani veřejným příslibem dle § 1733 občanského zákoníku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116377.