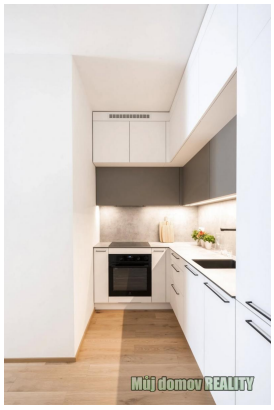
Prodej - Byty číslo zakázky: **2135**

Prodej bytů 2+kk Pod Drinopolem 1455/6, Praha 6 Břevnov.

Pod Drinopolem, 16900, Praha 6, Praha



Neuvedeno

za nemovitost

informace v RK

Vyřizuje
Lidiya Savynets
Tel.: +420 770677459
GSM: +420 775604602
E-mail: muj.domov.reality@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+kk	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	6	**Celková podlahová plocha:**	53 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: ## Prodej bytů 2+kk Pod Drinopolem 1455/6, Praha 6 Břevnov.

Nabízíme k prodeji více bytových jednotek o dispozici 2+kk v rezidenčním projektu **Pod Drinopolem**, který vzniká kompletní rekonstrukcí bytového domu v jedné z nejklidnějších částí Prahy 6 Břevnově.

Lokalita uprostřed vilové čtvrti nabízí ideální kombinaci soukromí, zeleně a výborné dostupnosti do centra města i na letiště. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost obchody, kavárny, školy i zastávky MHD.

Standard projektu
Byty jsou dokončeny ve standardu **fit out**:
* hotová koupelna v moderním designu
* kvalitní podlahy
* interiérové dveře
* kompletní rozvody
* sklepní kóje ke každé jednotce

Dům prochází kompletní rekonstrukcí, jejíž součástí je:
* nový výtah
* bezpečnostní vstupní portály
* kvalitně zpracované společné prostory s keramickou dlažbou a dřevěnými prvky
* soukromá sauna a fitness pro rezidenty
* kolárna a prádelna
* upravený vnitroblok s posezením a klidovou zónou

Aktuálně dostupné jednotky
DRI14
* Podlaží: 1
* Dispozice: 2+kk
* Celková plocha: 53,9 m
* Podlahová plocha: 48 m
* Balkón: 3,1 m
* Sklepní kóje: 2,8 m
* Orientace: východ
* Výtah: ano
* Vlastnictví: osobní
9 491 000 Kč / 391 543 EUR

DRI13
* Podlaží: 1
* Dispozice: 2+kk
* Celková plocha: 63,1 m
* Podlahová plocha: 60,3 m
* Sklepní kóje: 2,8 m
* Orientace: západ
* Výtah: ano
* Vlastnictví: osobní
11 220 000 Kč / 462 871 EUR

Lokalita Břevnov
Břevnov patří mezi vyhledávané rezidenční čtvrti v rámci Praha. Nabízí klidné bydlení v zeleni s rychlou dostupností do centra města i na letiště Václava Havla.
Tato lokalita je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

Kontakt:
Realitní kancelář: Můj domov REALITY
Makléř: Lidiya Savynets
Tel.: +420 775 604 602
E-mail: [muj.domov.reality@seznam.cz]
Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets, WhatsApp na tel.: čísle 770 677 459/
Neváhejte nás kontaktovat pro půdorysy, detailní informace či sjednání osobní prohlídky.