



Prodej - Byty

číslo zakázky: 2136

Prodej ubytovacích jednotek 2+kk Litevská, Praha 10 Vršovice.

Litevská, 10000, Praha 10, Praha



Neuvedeno
za nemovitost

informace v RK



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 770677459

GSM: +420 775604602

E-mail:

muj.domov.reality@seznam.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 9

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Topení: Ústřední - dálkové

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 58 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: ## Prodej ubytovacích jednotek 2+kk Litevská, Praha 10 Vršovice.

Nabízíme k prodeji více ubytovacích jednotek o dispozici 2+kk v unikátním projektu ****JITRO****, který tvoří moderní townhousy spojující komfort rodinného domu s výhodami městského bydlení.

Soukromý vstup, předzahrádka a v některých případech i střešní terasa přinášejí svobodu a soukromí, které v klasickém bytě jen tak nenajdete.

Standard a vybavení:

Jednotky jsou dokončeny ve vysokém standardu ****fit out****:

* třívrstvé dřevěné podlahy Soliter Parket (lakovaný povrch)

* elegantní koupelnové vybavení renomovaných značek

* kvalitní interiérové dveře

* příprava na kuchyň

* sklepní kóje

* vybrané jednotky disponují předzahrádkou, balkonem či garážovým stáním

Rezidentům je k dispozici nadstandardní zázemí:

- * komunitní střešní terasa s výhledem na město
- * wellness se saunou
- * moderní fitness
- * kolárna
- * prádelna

Přehled dostupných jednotek

LIT4111

- * Podlaží: 1
 - * Podlahová plocha: 56,9 m
 - * Celková plocha: 86,9 m
 - * Předzahrádka: 14,4 m
 - * Sklepní kóje: 2,6 m
 - * Garážové stání: 13 m
 - * Orientace: JZ, SV
- 11 451 000 Kč / 472 401 EUR

LIT4005

- * Podlaží: -1
 - * Podlahová plocha: 48,3 m
 - * Celková plocha: 69,2 m
 - * Předzahrádka: 17,8 m
 - * Sklepní kóje: 3,1 m
 - * Orientace: SV
- 9 695 000 Kč / 399 959 EUR

LIT4002

- * Podlaží: -1
 - * Podlahová plocha: 54,5 m
 - * Celková plocha: 90,7 m
 - * Předzahrádka: 19,8 m
 - * Sklepní kóje: 3,4 m
 - * Garážové stání: 13 m
 - * Orientace: SV
- 11 701 000 Kč / 482 715 EUR

LIT4001

- * Podlaží: -1
 - * Podlahová plocha: 46,7 m
 - * Celková plocha: 66,8 m
 - * Předzahrádka: 18,2 m
 - * Sklepní kóje: 1,9 m
 - * Orientace: SV
- 9 328 000 Kč / 384 818 EUR

LIT3104

- * Podlaží: 1
 - * Podlahová plocha: 52,4 m
 - * Celková plocha: 84,1 m
 - * Předzahrádka: 29,6 m
 - * Sklepní kóje: 2,1 m
 - * Orientace: JZ
- 10 573 000 Kč / 436 180 EUR

LIT3102

- * Podlaží: 1

* Podlahová plocha: 48,4 m
* Celková plocha: 81,4 m
* Předzahrádka: 30,8 m
* Sklepní kóje: 2,2 m
* Orientace: SV
9 639 000 Kč / 397 649 EUR

LIT2213

* Podlaží: 2
* Podlahová plocha: 58,5 m
* Celková plocha: 66,9 m
* Balkon: 2,8 m
* Sklepní kóje: 5,6 m
* Orientace: SV
10 566 000 Kč / 435 891 EUR

LIT2106

* Podlaží: 1
* Podlahová plocha: 58,7 m
* Celková plocha: 98 m
* Předzahrádka: 23,7 m
* Sklepní kóje: 2,6 m
* Garážové stání: 13 m
* Orientace: SV
11 528 000 Kč / 475 578 EUR

LIT1210

* Podlaží: 2
* Podlahová plocha: 58,8 m
* Celková plocha: 63,8 m
* Balkon: 2,8 m
* Sklepní kóje: 2,2 m
* Orientace: SV
10 495 000 Kč / 432 962 EUR

LIT1108

* Podlaží: 1
* Podlahová plocha: 47 m
* Celková plocha: 70,9 m
* Předzahrádka: 21,8 m
* Sklepní kóje: 2,1 m
* Orientace: SV
9 560 000 Kč / 394 389 EUR

Lokalita Vršovice:

Vršovice patří mezi nejatraktivnější části Praha. V okolí najdete kavárny, bistra, restaurace i farmářské trhy na Kubánském náměstí. K relaxaci nabízí **Heroldovy sady** nebo **Grébovka**.

Výborné tramvajové a autobusové spojení vás během několika minut dopraví do centra města, přesto si lokalita zachovává příjemnou sousedskou atmosféru.

Kontakt:

Realitní kancelář: Můj domov REALITY

Makléř: Lidiya Savynets

Tel.: +420 775 604 602

E-mail: [muj.domov.reality@seznam.cz]

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets, WhatsApp na tel.: číslo 770 677 459/

Neváhejte nás kontaktovat pro půdorys, detailní informace či sjednání osobní prohlídky.