

## Pronájem zahrady 245 m<sup>2</sup>, Český Krumlov

Na Svahu, Český Krumlov



**4 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Proxima Reality**

**Tel.:** 602 154 512

**GSM:** +420 602 154 512

**E-mail:**

[info@proximareality.cz](mailto:info@proximareality.cz)

**Celková plocha:** 245 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** rekreační

**Komunikace:** neupravená

**Druh pozemku:** zahrada

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Proxima Reality, s.r.o. nabízí k pronájmu slunnou terasovitou zahradu v kolonii Na Svahu v Českém Krumlově o celkové výměře 245 m<sup>2</sup>. Jedná se o dva sousední pozemky (p.č. 739/29 a 739/30), v horní části jsou svažité, ve spodní části rovinatější, neoplocené. Přístup pouze pěšky. Na hranici zahrady je přivedena pitná voda, elektrina může být zajištěna pomocí dieselové elektrocentrály zapůjčené majitelem. Na pozemku se nachází vzrostlé ovocné stromy a dvě chatky - větší, která se dá obývat a menší sloužící jako sklad zahradního náčiní.

Cena 4.000 Kč/měsíc, provize 5.000 Kč, voda bude vyúčtována samostatně dle skutečné spotřeby. Zahrada je k dispozici ihned, nájemní smlouva je na 5 let, nájemné se platí vždy na celý rok dopředu.

Pro více informací kontaktujte makléřku zakázky.