

Podnájem, byty/2+kk, 45 m2, Mladá Boleslav [ID 82165]

Mladá Boleslav



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k podnájmu světlý, bezbariérový byt 2+kk o výměře 45 m² s prostornou lodžii 7 m² (celkem tedy 52 m²)

Byt je nevybavený a je situován ve 2. nadzemním podlaží moderního komplexu SeniorResort Štěpánka v Mladé Boleslavi.

Dle požadavků bytového družstva, je určen výhradně pro osoby starší 50 let nebo osoby s pohybovým omezením.

Dispozice a vybavení bytu:

- obývací pokoj s kuchyňským koutem
- samostatná ložnice
- prostorná bezbariérová koupelna se sprchovým koutem
- lodžie o velikosti 7 m²
- podlahové vytápění v celém bytě
- elektricky ovládané předokenní rolety
- výtah v domě

Další výhodou je vyhrazené garážové parkovací stání (v ceně podnájmu), umístěné v blízkosti výtahu – pohodlný a suchý přístup přímo k bytu.

Co nabízí SeniorResort Štěpánka:

- rezidenční areál je navržen tak, aby poskytoval komfort, bezpečí a komunitní prostředí:
- recepce a správa areálu
- společenské prostory pro setkávání obyvatel
- upravené venkovní plochy a klidné prostředí
- bezbariérový přístup v celém objektu
- bezpečné a přehledné okolí

Lokalita nabízí kompletní infrastrukturu v docházkové vzdálenosti nebo krátkém dojezdu:

- obchody a supermarkety
- lékárna a zdravotnická zařízení
- zastávka MHD
- restaurace a kavárny
- zeleň a možnosti procházky

Měsíční poplatky spojené s podnájemem bytu:

- podnájem - 15.000 Kč
- náklady spojené s provozem bytu - 4.664 Kč (1 osoba)
- elektrická energie - 1.000 Kč (bude převedeno na podnájemce)

Poplatky spojené s podnájemem:

- kauce ve výši 2 měsíčních nájmů
- odměna pro RK - 20.000 Kč + DPH

Zaujala Vás tato nabídka?

Ozvěte se mi a potkáme se spolu na prohlídce tohoto krásného bytu.