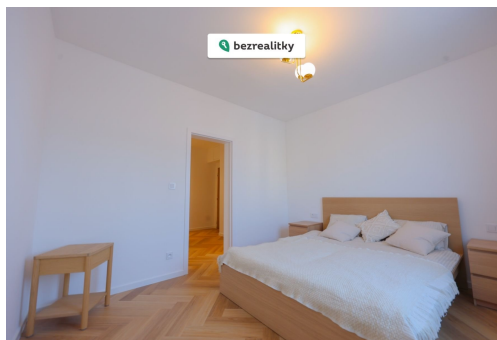


## Prodej bytu 3+kk 58 m<sup>2</sup>

Na padesátém, 10000, Praha 10, Praha



### Rezervace



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM: +420 226 254 111**

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Přímý prodej od majitele - neplatíte žádnou provizi.  
Kompletní právní servis je zahrnut v ceně.

Nabízíme ke koupi krásný byt 3+kk v atraktivní lokalitě Praha 10 - Strašnice, pouhých 5 minut chůze od stanice metra Skalka.

Byt prošel v roce 2026 kompletní a nadstandardní rekonstrukcí, která byla realizována s důrazem na kvalitu provedení, funkčnost a moderní design.

Součástí rekonstrukce jsou mimo jiné:

- Kvalitní vinylové podlahy v moderním dekoru
- Plastová okna s trojskly, která zajišťují výbornou tepelnou i zvukovou izolaci
- Bezpečnostní vstupní dveře
- Moderní interiérové dveře s MDF výplní a kvalitním kováním
- Sádrové stěrky na všech stěnách, které vytvářejí dokonale hladký a luxusní vzhled interiéru

Součástí bytu je také moderní kuchyňská linka vybavená vestavěnými spotřebiči značky Gorenje.

Koupelna je řešena v moderním designu a je vybavena kvalitní sanitou Hansgrohe. Samozřejmostí jsou nové rozvody

elektriny, vody i odpadů.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice, koupelnu a samostatné WC.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost:

- autobusová zastávka přímo před domem
- vlakové nádraží v blízkosti domu
- tramvajová zastávka v docházkové vzdálenosti
- stanice metra Skalka cca 5 minut chůze

V okolí je kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace a služby, vše v pohodlné pěší dostupnosti.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako výborná investiční příležitost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.