

## Prodej rodinného domu, 180 m<sup>2</sup>, Kravaře, ul. Náměstí

Náměstí, 74721, Kravaře



**10 350 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Svoboda Lukáš**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 4**Užitná plocha:** 180 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Které město je proslulé barokním zámekem, majestátním kostelem i vlastní arénou?

Jednoznačně Kravaře!

Právě v jejich centru nabízíme výjimečnou nemovitost s naprosto nadčasovým konceptem.

Tento charismatický dům s neopakovatelnou atmosférou se rozkládá na jednom podzemním a třech nadzemních podlažích a otevírá hned několik scénářů využití.

Aktuálně disponuje dvěma bytovými jednotkami 4+1, podkrovím s potenciálem vybudování dalšího bytu či ateliéru a stylově upraveným suterénem.

Vše propojuje dominantní schodiště, které podtrhuje osobitost interiéru.

Na pozemku s příjemnou zahradou se nachází rovněž dvojgaráž s dílnou, kterou lze zachovat, přetvořit na bezbariérový domek, provozovnu, salón případně dát celému objektu zcela nový směr.

Elegantní propojení bydlení s podnikáním bez kompromisů.