

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 7320

## Pronájem bytu 2+1, Ladislava Hosáka, Dubina u Ostravy, 11900Kč/měs, 45 m<sup>2</sup>

Ladislava Hosáka, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



### 11 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4011 Kč, poplatek za podnájem 15911

# In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 45 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte příjemné a dlouhodobé bydlení v jedné z nejžádanějších částí Ostravy? Máme pro vás krásný, proslulý byt 2+1 o rozloze 45 m<sup>2</sup>, který se nachází v druhém nadzemním podlaží zrekonstruovaného panelového domu s výtahem. K bytu patří i sklep, takže úložného prostoru budete mít dostatek.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Nabízí se částečně vybavený, což vám umožní vytvořit si domov přesně podle vašich představ. Součástí kuchyně je elektrická trouba, plynový sporák, digestoř lednice a pračka. Jeden z pokojů je neprůchozí a dostanete se do něj průchozí šatnou. V koupelně najdete vanu a toaletu

Skvělá lokalita plná zeleně i služeb

Ostrava-Bělský Les je ideální pro rodiny i jednotlivce, kteří hledají kombinaci městského života a klidného prostředí. V okolí najdete oblíbené restaurace La Futura, Kozlovna U Ježka, supermarkety Albert, Penny, Billa, základní i mateřskou školu, lékárnu i dětská hřiště. Na dosah máte také Lesopark - Bělský les, skvělé místo na procházky či sport.

Pouhých 5 minut chůze je to na tramvajovou zastávku Dubina a z parkoviště pohodlně vyjedete přímo na ulici Plzeňskou, což ocení všichni výletníci směřující do Beskyd.

Cena a podmínky

Měsíční nájemné: 11 900 Kč

Náklady na užívání včetně energií a pojištění: 4 011 Kč

Vratná kauce: lze uhradit ve dvou splátkách

Domácí mazlíčci: po domluvě s majitelem

K nastěhování: ihned

Pokud hledáte pohodlné bydlení v příjemné lokalitě plné služeb a zeleně, tento byt je tou pravou volbou. Neváhejte a ozvěte se - rádi vás provedeme!