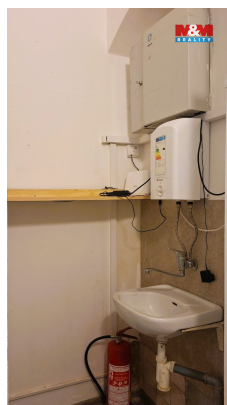
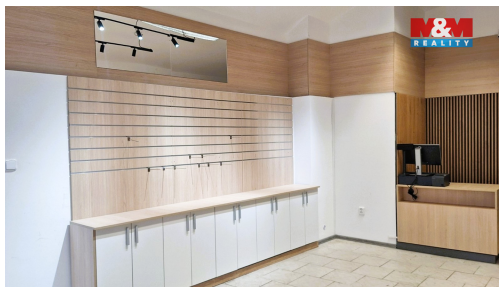


Podnájem nebytový prostor, 35 m², Česká Lípa

Jindřicha z Lipé, 47001, Česká Lípa



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bílková Liběna

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	35 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Podnájem komerčního prostoru o CP 35 m² v centru města Česká Lípa v ul. Jindřicha z Lipé, který je umístěn v 1. NP, přímo na hlavní třídě vedoucí na náměstí T.G.M. Předmětem podnájmu je nově zrekonstruovaný prostor, v tuto chvíli přizpůsobený na obchod + oddělené zázemí, šatna + umyvadlo s karmou na teplou vodu. Samostatná toaleta s umyvadlem a menším prostorem pro skladové prostory v průchodu domu. Měsíční poplatky za užívání jsou 12.000,- Kč + záloha na vodu 300,- Kč. Elektřina je přepsaná na nájemce. Jistina 12.000,- Kč. Prostor vhodný pro obchod, služby nebo kancelář, dobře viditelný a dostupný v centru obce. Ideální pro menší provoz vyžadující frekventovanou polohu. Vybavení na fotodokumentaci bude odstraněno stávajícím podnájemníkem. Volné od 1.4.2026. Pro více informací a prohlídku mě kontaktujte.