

## Pronájem pozemku Brněnské Ivanovice 800 m<sup>2</sup>

Vinohradská, Brno-Černovice, Brno



**20 000 Kč**

za měsíc

+ vratná kauce + provize  
+ DPH



Vyřizuje

**Asistentka Brno Nejlepší  
bydlení realitní spol.**

**Tel.:** +420731450091

**GSM:** +420736484900

**E-mail:**

[brno@nejlepsibydeni.cz](mailto:brno@nejlepsibydeni.cz)

**Celková plocha:** 800 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám pronájem volné plochy nacházející se v městské části Brno - Brněnské Ivanovice. Pozemek o ploše 800 m<sup>2</sup> je nově oplocen se dvěma vjezdovými branami. Vjezd z obou stran pozemku. Je k dispozici nová elektro přípojka. Na pozemek nezasahují žádná ochranná pásma, je veden jako ostatní plocha. Dopravní napojení je zajištěno z místní komunikace, která je ve vlastnictví města Brna. Je ve vynikající vzdálenosti k výjezdu na D1. Plocha pozemku je zpevněna recyklátem. Pozemek je bez nároku na jakékoliv úpravy ihned využitelný pro parkování vozidel, případně využití pro jiný účel dle dohody.

Doporučuji tuto nemovitost vzhledem k jejímu umístění a možnosti dalšího využití.