



MAREŠ REALITY

Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00018

Pronájem bytu 2+1, ul. Mánesova

Mánesova, 37001, České Budějovice



Rezervace



Vyřizuje

Václav Mareš

Tel.: +420 603 845 357

GSM: 603 845 357

E-mail:

vaclavmares@maresreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 v atraktivní lokalitě širšího centra, ul. Mánesova. Jedná se o 1.patro panelového domu, součástí bytu je balkón a sklepní kóje. Bytová jednotka bude předána kompletně nově vymalována, v obytných místnostech jsou nové podlahové krytiny a nové interiérové dveře. Výhodou bytu jsou 2 velké neprůchozí pokoje a dostatek místa na jídelní kout v kuchyni. V případě zájmu k dispozici lednice, pračka, jídelní stůl včetně židlí a mikrovlnná trouba. Volné od 1.3.2026. Měsíční nájemné 13.500,-Kč včetně poplatků + elektřina a plyn se převádí smluvně na nájemce. Vratná depozitní kauce 15000,-Kč a provize RK 1x nájemné. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem bez domácích zvířat. Doporučujeme osobní prohlídku.