

## Prodej bytu 3+kk s terasou 10,5 m<sup>2</sup>, parkovacím stáním a komorou - Pacov

Nad Sídlištěm, Pacov



**6 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Ondřej Šimků**  
GSM: +420721471371  
E-mail:  
[ondrej.simku@re-max.cz](mailto:ondrej.simku@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	95 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 82,5 m<sup>2</sup>, situovaný v 5. nadzemním podlaží moderního bytového domu.

Dominantou bytu je světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na prostornou terasu o výměře 10,5 m<sup>2</sup>, která nabízí dostatek prostoru pro posezení i odpočinek.

Dispozice dále zahrnuje dva samostatné pokoje, koupelnu s vanou, oddělené WC a praktickou komoru přímo v bytě. K jednotce náleží také sklepní kóje.

Součástí prodeje je parkovací stání u domu.

Byt se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností služeb a je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.