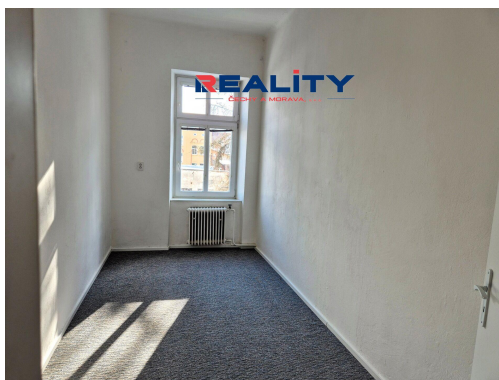


## Pronájem bytu ve Svitavách

Rooseveltova, 56802, Svitavy



**16 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ladislava Binderová**

**Tel.:** 602 882 702

**GSM:** +420 602 882 702

**E-mail:**

[lbinderova@realitycm.cz](mailto:lbinderova@realitycm.cz)

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 2                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 62 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                       | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice     |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+kk 62 m<sup>2</sup> - Svitavy, klidná část města

Nabízíme k pronájmu slunný byt o dispozici 3+kk a výměře 62 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví, situovaný ve 2. nadzemním podlaží (bez výtahu) v klidné části města Svitavy.

#### Dispozice bytu:

3 pokoje (jeden s kuchyňským koutem a spíží)  
koupelna s vanou a WC  
vlastní plynový kotel (vytápění + ohřev vody)  
možnost využívání společného dvorku se zahradou

Byt se nachází v klidné lokalitě nedaleko centra s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti (obchody, škola, školka, lékař.....).

Cena:

Nájemné: 16 000 Kč / měsíc  
Služby: 500 Kč / osoba / měsíc  
Energie: cca 3 000 Kč / měsíc (přepisují se na nájemce)  
Vratná kauce: 32 000 Kč  
Provize RK: 11 000 Kč

Byt je k dispozici dle dohody.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat tel. 602882702