



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 134536

Rodinný dům 5+2 s pozemkem 1.212 m², Petřvald

Na Parcelaci, Petřvald



6 299 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Darina Lisztwanová
Tel.: 800 10 30 10
GSM: 800 10 30 10
E-mail:
zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	305 m ²
Užitná plocha:	610 m ²	Plocha parcely:	1212 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si zrealizujete bydlení podle vlastních představ? Vytvořte si domov snů v Petřvaldě. Exkluzivně nabízíme k prodeji cihlový dům o dispozici 5+2 s pozemkem o celkové rozloze 1.212 m², který čeká na novou kapitolu své existence.

Tato nemovitost je díky své dispozici ideální pro rodinu, která potřebuje prostor, nebo jako dvougenerační bydlení. Dům s plechovou střešní krytinou je celkově podsklepený a prošel jen malou rekonstrukcí, při níž byla z části vyměněna plastová (dvoukomorová) okna, tudíž nabízí skvělou příležitost pro kompletní přestavbu. K domu náleží rovinný, oplocený pozemek, kde najdete zděnou hospodářskou budovu, kůlnu a posezení. Výhodou je vlastní studna s užitkovou vodou, což je skvělé pro zalévání zahrady a ušetření tak Vašich budoucích nákladů. Nemovitost je napojena na obecní vodovod, odpady jsou řešeny žumpou a vytápění zajišťuje plynový kotel. Ohřev vody - elektrický bojler.

Přijďte se podívat na potenciál, který tento dům skrývá.

Lokalita zaručuje klidné bydlení s dobrou dostupností do okolních měst: Karviná 10 min., Ostrava 13 min., Orlová 10 min., Havířov 10 min.

PENB se připravuje, uvádíme třídu G.

S výhodným financováním Vám rádi pomůžeme a s bližšími informacemi se na Vás těším na prohlídce.