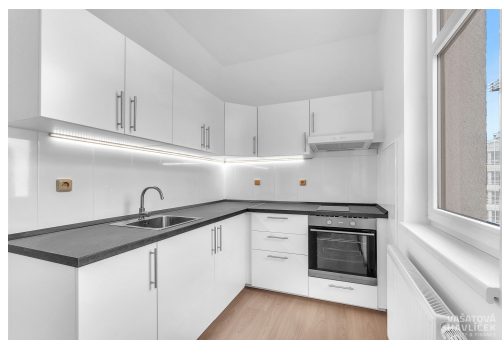


Světlý byt v centru města s možností parkovacího stání

Gočárova třída, Hradec Králové



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Kudrnová

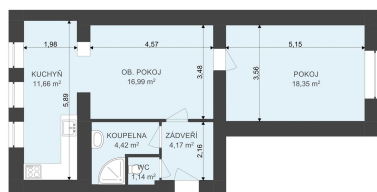
Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail:

martina@reality-vasatova.cz

Z



Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v centru Hradce Králové.

Základní informace o bytě:

- > byt 2+kk
- > 4. patro
- > výtah
- > bezbariérový

V ybavení:

> jednoduchá kuchyňská linka s dřezem, indukční deska (2plotýnka), el. trouba

Technické parametry:

> vytápění a ohřev vody plynovou kotelnou v domě

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned dle osobní dohody
- > preferujeme zájemce nekuřáky, malé zvíře po dohodě

Lokalita:

- > veškerá občanská vybavenost - v docházkové vzdálenosti
- > hlavní vlakové a autobusové nádraží - 4 min. pěší chůze
- > ZŠ i MŠ - cca 5 min. pěší chůze
- > obchodní centrum Aupark - 50 m
- > zastávka MHD Hlavní nádraží (cca 150 m)
- > nájezd na dálnice D11 - do 7 min jízdy autem

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 15.000 Kč
- > měsíční poplatky: teplo, teplá voda, studená voda, el. spol prostor: 3.050 Kč/ 2 osoby
- > možnost parkovacího stání 400 Kč/měsíčně
- > elektřina se přepisuje na nájemce
- > vratná jistota: 30.000 Kč
- > provize zprostředkovatele: 17.000 Kč