

## Prodej bytu 2+1, 51 m<sup>2</sup>, Přerov, ul. Husova

Husova, 75002, Přerov



**2 450 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně provize a  
právního servisu



Vyřizuje

**Bencová Bronislava**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 51 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví, o dispozici 2+1 ve vyhledávané lokalitě města Přerov, ulici Husova. Nachází ve 2. patře cihlového bytového domu s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti a nyní celý dům prochází celkovou rekonstrukcí. Byt je prakticky dispozičně řešený a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Součástí je světlý obývací pokoj, samostatná ložnice, kuchyně a koupelna. Nemovitost je vhodná pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu. Interiér bytu je v udržovaném stavu a umožňuje okamžité nastěhování nebo modernizaci dle vlastních představ. Velká okna zajišťují dostatek denního světla a příjemnou atmosféru. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. Centrum města je snadno dostupné, stejně jako vlakové a autobusové spojení. Byt představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají dostupné bydlení nebo investiční nemovitost s potenciálem. Kontaktujte makléře!!!