



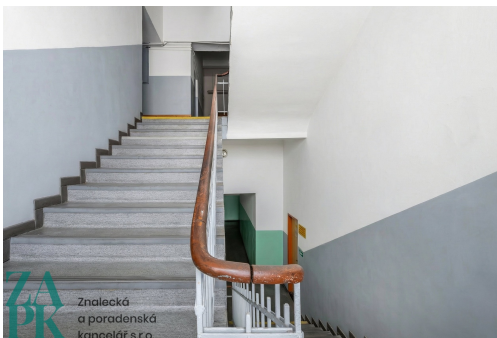
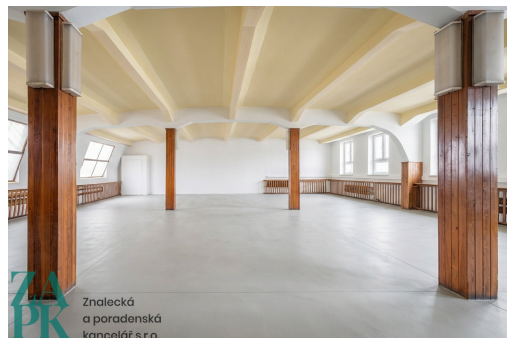
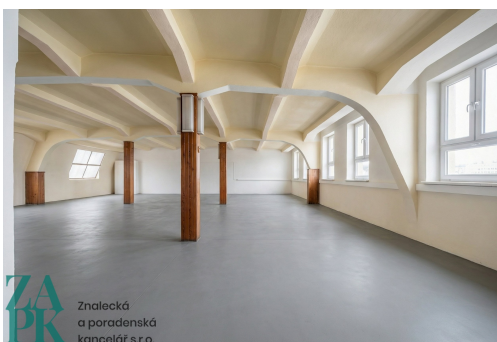
Znalecká  
a poradenská  
kancelář s.r.o.

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 01167

## Pronájem kancelář, 196 m<sup>2</sup>, Cheb

Pekařská, 35002, Cheb



**90 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Miloš Vondráček**

**Tel.:** 778 747 356

**GSM:** +420 778 755 821

**E-mail:**

[milos.vondracek@zapk.cz](mailto:milos.vondracek@zapk.cz)

**Plocha kanceláří:** 196 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Parkoviště

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o výměře 196 m<sup>2</sup>, situované ve 3. patře objektu v ulici Pekařská v širším centru Chebu. Prostory jsou ihned k dispozici.

Areál je uzavřený a hlídáný, k dispozici je recepce a kamerový systém. Kancelář má samostatný vstup ze společných prostor. Nájemcům je k dispozici společná kuchyňka a sociální zázemí (WC) ve společných částech budovy.

Objekt je dobře viditelný a snadno dostupný. Před budovou se nachází veřejná parkovací místa, dále je možnost parkování přímo v areálu. Samozřejmostí je také dobrá dostupnost MHD.

Velikost kancelářských prostor lze přizpůsobit Vaším požadavkům - od 12 m<sup>2</sup> až do 1 000 m<sup>2</sup>.

V areálu je rovněž možnost pronájmu skladovacích prostor o celkové kapacitě až 9 000 m<sup>2</sup>.

Cena dohodou dle rozsahu pronájmu. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat, rádi poskytneme více informací nebo domluvíme osobní prohlídku.