

Prodej, domy/rodinný, 110 m², Kruhy 435, 67902 Ráječko, Blansko [ID 82676]

Kruhy, Ráječko



10 605 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	110 m ²
Plocha parcely:	120 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní mezonet 4+kk se zahradou (120 m²), parkováním a nadstandardním vybavením

Hledáte bydlení, které kombinuje prostor rodinného domu s praktičností bytu?
Právě jste ho našli.

Tento výjimečný mezonet o ploše 110 m² s vlastní zahradou a terasou o velikosti 120 m² nabízí přesně to, co dnes klienti hledají – soukromí, prostor a okamžitý komfort bez dalších investic.

Navíc působí jako řadový dům, ale je veden jako byt – získáváte tak to nejlepší z obou světů.

Dispozice, která dává smysl

Promyšlené dvoupodlažní řešení přirozeně odděluje denní a klidovou část.

Dominantou je prostorný obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, odkud vstupujete přímo na zahradu – ideální propojení

interiéru s exteriérem.

Byt dále nabízí:

3 samostatné ložnice

hlavní ložnici s vlastní šatnou

2 toalety

samostatnou prádelnu

dostatek úložných prostor

Samozřejmostí jsou 2 parkovací místa přímo před domem.

Zahrada, kterou si zamilujete

Soukromá zahrada o velikosti 120 m² je plnohodnotným pokračováním obytného prostoru.

vzrostlá zeleň = maximální soukromí

prostor pro grilování, relax i dětské hry

terasa pro ranní kávu i večerní posezení

zahradní domek + sklad pro praktické využití

Tady opravdu zapomenete, že bydlíte v bytě.

Nadstandardní vybavení bez kompromisů

Interiér je navržen s důrazem na kvalitu, design i funkčnost:

kuchyň na míru s pracovní deskou z přírodní žuly

vestavné spotřebiče (2x trouba, kávovar, vinotéka, myčka)

krbová kamna pro útulnou atmosféru

moderní stěrky v interiéru

venkovní žaluzie

zabezpečovací systém (alarm, pohybová čidla)

Vybrané vybavení je možné po dohodě ponechat - můžete se prakticky ihned nastěhovat bez starostí.

Bydlení, které dává smysl

Tahle nemovitost není jen byt.

Je to životní styl.

soukromí jako v domě

žádné starosti s údržbou jako u klasického RD

perfektní dispozice pro rodinu

připraveno k okamžitému bydlení

Zaujalo Vás to?

Rád Vám nemovitost osobně představím. Stačí se ozvat a domluvíme si termín prohlídky.