

Pronájem bytu 1+1, Lazaretní

Lazaretní, Plzeň 4, Plzeň



14 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Kateřina Mainer
Tel.: 776 424 960

GSM: 737367605

E-mail:
katerina.mainer@mainem.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 1+1 o ploše 50 m² v žádané lokalitě v Lazaretní ulici. Byt se nachází na skvělém místě - v klidné části, přitom jen pár kroků od zastávky MHD, v blízkosti řeky a krásných procházek.

Byt se skládá z chodby, ložnice, kuchyně, koupelny a WC. V bytě se aktuálně dokončuje rekonstrukce části bytu - koupelny, chodby a toalety. Obytné místnosti byly rekonstruovány již dříve. K nastěhování bude byt připraven v začátku března. Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kondenzační kotel. V kuchyňské lince je k dispozici horkovzdušná trouba s plynovou deskou a digestoří. Koupelna bude vybavena vanou, zrcadlem, a skřínkou s umyvadlem. Byt je orientovaný na východ a součástí je balkon. V domě je výtah. Parkování je možné v okolí domu bezplatně. Dům prošel revitalizací a je zateplený, což se pozitivně projeví na nižších nákladech na vytápění.

Finanční podmínky:

Nájemné: 14 900 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 2 200 Kč / měsíc

Elektřina a plyn se převádí na nájemce.

Vratná jistota: 20 000 Kč

Provize RK: 1 nájem + DPH

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení v příjemném prostředí s výbornou dostupností.
V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.