

## Prodej bytu 2+1, 72m2 v centru Uherského Brodu

Bří Lužů, 68801, Uherský Brod



### Neuvedeno za nemovitost

Cena včetně odměny  
zprostředkovatele a  
právních služeb.



Vyřizuje

**Pavel Vrána**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 732 839 539

**E-mail:**

[profi@dumrealit.cz](mailto:profi@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 přímo v centru Uherského Brodu.

Popis nemovitosti:

- Dispozice: 2+1
- Podlaží: 2. patro z celkem 3
- Celková plocha: 72 m<sup>2</sup>
- Typ budovy: cihlová
- Balkón: ano
- Terasa: ano
- Lodžie: ne
- Sklep: ano
- Garáž: ne

- Vlastní pakování: ano
- Stav objektu: velmi dobrý

Byt je atypicky řešený, nabízí prostorný obývací pokoj, samostatnou ložnici, jídelnu, kuchyni a menší technické zázemí. Výhodou jsou dvě venkovní plochy — menší balkón se schodištěm na společnou terasu a soukromé parkoviště — ideální pro relaxaci, posezení a především možností vždy zaparkovat automobil. Dům poskytuje klidné bydlení a dobré tepelné vlastnosti. K bytu náleží sklep, který oceníte pro uskladnění věcí. Možnost rekonstrukce dispozic pokojů. Momentálně neprůchozí pokoje.

#### Lokalita:

Byt se nachází v žádané části a to přímo v centru Uherského Brodu s výbornou dostupností občanské vybavenosti, obchodů, škol a dopravního spojení. Klidné okolí s možnostmi procházky a volnočasových aktivit.

#### Cena a další informace:

Cena a termín prohlídky rádi sdělíme při kontaktu. Pro více informací (včetně údajů o elektřině, energiích) nás prosím kontaktujte — zajistíme kompletní dokumentaci a individuální prohlídku. Ev. číslo: 654794.