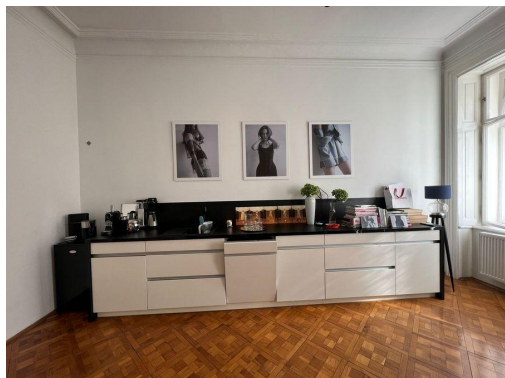


Prostorný světlý byt 4+1, Praha 2, ul. Anny Letenské

Anny Letenské, 12000, Praha 2, Praha



62 500 Kč
za měsíc

+ poplatky 1.250
Kč/os/měs, energie se
přehlašují na nájemce,
provize 1 nájem



Vyřizuje

Vanda Vlašánková

Tel.: +420 602141892

GSM: +420 602141892

E-mail:

vanda@rastarlet.cz

Dispozice bytu: 4+1

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Topení: Ústřední - plynové

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 162 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu prostorný světlý byt 4+1 ve 2.patře secesního cihlového domu s výtahem. Dům je ve velmi dobrém stavu, je situován v ul. Anny Letenské, lokalitě s výbornou dopravní dostupností, veškerou infrastrukturou a v těsné blízkosti Riegrových sadů.

Byt má celkovou plochu 162 m², disponuje prostornou vstupní halou, 4 místnostmi, 2x koupelnou s WC, šatnou a samostatným WC. Na podlaze jsou parkety a dlažba, vytápění zajišťuje plynový kotel. Byt je vybaven kuch. linkou, která bude doplněna o horní skříňky, ostrůvkem a lednicí. Domovní služby jsou 900 Kč/os/měs, záloha na vodu je 350 Kč/os/měs, elektřina a plyn v bytě se přehlašuje na nájemníky. Majitel požaduje kauci ve výši 2 čistých nájmů, provize je 1 čistý nájem.

Byt bude k dispozici od dubna 2026, prohlídky jsou možné po dohodě předem.