

## Prodej chalupy, 362 m<sup>2</sup>, Stružnice - Jezvé

47108, Stružnice



**1 499 990 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Horák Josef**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 362 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 911 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 362 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Neopakovatelná nabídka ! Nabízíme prodej jedinečné chalupy z roku 1801 v obci Jezvé. Dům je nemovitou kulturní památkou a má to i důvod, jedná se totiž o jeden z prvních domů, který byl v této obci postaven. Historicky dům fungoval jako penzion. Dům má zachovalé některé původní prvky, ale bude zde nutná kompletní rekonstrukce. Užitná plocha domu činí 362 m<sup>2</sup> + je zde možnost vybudování dalšího patra. Díky své velikosti dům nabízí širokou škálu využití. Dům má funkční vodovodní přípojku + studnu s užitkovou vodou, elektrickou přípojku u které jsou momentálně ale odpojeny hodiny, odpady bude nutné řešit vlastní ČOV. Financování nemovitosti vám zajistíme za výhodných podmínek. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes. Více informací v RK.