

## Prodej pozemku pro stavbu rodinného domu

Mořkov



**2 665 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Karina Marešová**

**Tel.:** 733 399 877

**GSM:** +420 702 299 289

**E-mail:**

[karina.maresova@smsreality.cz](mailto:karina.maresova@smsreality.cz)

**Celková plocha:** 1 518 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde si postavíte svůj vysněný dům a nebudete se přitom muset mačkat se sousedy? Nabízíme vám ke koupi slunný pozemek v oblíbené obci Mořkov, který svou rozlohou a připraveností nabízí skvělou příležitost pro klidné rodinné bydlení.

Hlavní přednosti a technické informace:

Největší výhodou tohoto pozemku je, že spoustu práce a papírování jsme už udělali za vás:

Celková plocha: Pozemek má velkorysých 1 518 m<sup>2</sup> (parcela č. 1009/1), takže vám zbude dost místa i na velkou zahradu, bazén nebo terasu.

Elektřina přímo na místě: Na pozemku už stojí připravená skříň s elektřinou (tzv. antoníček), takže se můžete začít připojovat prakticky ihned.

Voda a kanalizace: Máme k dispozici kompletní projektovou dokumentaci pro napojení na obecní vodovod a kanalizaci.

Lokalita, kde vám nebude nic chybět:

V obci se nachází mateřská škola i základní škola se všemi devíti ročníky, děti tedy nemusí za vzděláním dojíždět. Najdete zde zdravotní středisko (praktický lékař, zubař), lékárnu, poštu i obchody s potravinami. V létě je velkým lákadlem místní koupaliště a sportovní areál. Okolí je navíc ideální pro procházky v přírodě nebo cykloturistiku. Do Nového Jičína dojedete autem za 10 minut, obec má také velmi dobré vlakové a autobusové spojení.

Potenciál pozemku:

Díky rozloze přes 1 500 m<sup>2</sup> získáte prostor, kde se nebudete muset omezovat. Je to ideální místo pro někoho, kdo chce postavit dům a mít kolem sebe dostatek zeleně a volného prostoru v příjemném sousedství.

Financování na míru:

Víme, že stavba domu je velký životní krok. Abychom vám ho co nejvíce usnadnili, zajišťujeme pro naše klienty financování na míru pomocí našeho nejlepšího hypotečního specialisty. Ten za vás porovná nabídky bank a vyjedná ty nejlepší podmínky, jaké jsou aktuálně možné.

Pokud vás toto místo zaujalo, neváhejte mi zavolat. Ráda vám poskytnu podklady k sítím a vše vám ukážu osobně přímo na místě.