

Pronájem nově vybudovaného bytu 2+kk v blízkosti centra Brna

Kladivova, 61300, Brno-sever, Brno



18 000 Kč

za měsíc

+ provize RK



Vyřizuje

Martin Nedoma

Tel.: +420 774944862

GSM: +420 774944862

E-mail:

obchod@nc-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nově vybudovaný byt o dispozici 2+kk v atraktivní lokalitě nedaleko centra města a v bezprostřední blízkosti Vila Tugendhat. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí rekonstruovaného staršího domu.

Interiér bytu je mimořádně prostorný a zcela nový. Vstupní předsíní nabízí dostatek místa pro věšákovou stěnu, botník i šatní skříň a zároveň z ní vede přístup do všech místností. Obývací pokoj je příjemně prosvětlený a orientovaný do klidné zahrady. Součástí je moderní kuchyňská linka vybavená všemi spotřebiči.

Na opačné straně bytu se nachází útulná ložnice s vestavěnou skříní a menší šatnou, která poskytuje nadstandardní

úložný prostor. K ložnici náleží také druhý balkon. Samozřejmostí je elegantní koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Po dohodě je možné využívat také zahradu.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, nekuřáky bez domácích mazlíčků. K nastěhování je připraven ihned. Uvedená cena nájemného je bez služeb, které činí přibližně 2 300 Kč měsíčně.