

Prodej podílu 1/2 pole 54 498 m², Černín a Ratišovice

67140, Ratišovice, Běhařovice



1 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Svačina**Tel.:** 732 976 694**GSM:** +420 605 596 802**E-mail:**tsvacina@lexamo.cz**Celková plocha:** 54 498 m²**Druh pozemku:** zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej souboru zemědělských pozemků - k. ú. Ratišovice a k. ú. Černín

Nabízíme k prodeji soubor zemědělských pozemků - orné půdy nacházejících se ve dvou sousedících katastrálních územích Ratišovice a Černín (okres Znojmo). Pozemky tvoří funkční celek a představují zajímavou investiční příležitost i možnost dlouhodobého zemědělského využití.

Na všech pozemcích je v současné době platná pachtovní smlouva s roční výpovědní lhůtou.

Základní informace:

- Celková výměra: 54.498 m²
- Druh pozemků: orná půda
- Předmětem prodeje je ideální spoluvlastnický podíl 1/2
- Katastrální území na sebe přímo navazují
- Pozemky jsou obhospodařované a přístupné

Rozdělení pozemků:

katastrální území Černín - celkem 15.814 m²

- parc. č. 681/3
- parc. č. 694
- parc. č. 1363

katastrální území Ratišovice - celkem 38.684 m²

- parc. č. 288
- parc. č. 321/7
- parc. č. 330/8
- parc. č. 334
- parc. č. 343
- parc. č. 345/11
- parc. č. 347

Pozemky jsou vhodné jako dlouhodobá a stabilní investice pro ty, kteří hledají uložení peněz do reálné hodnoty. Zemědělská půda si dlouhodobě udržuje svou cenu, je pravidelně využívána a představuje jistotu do budoucna, ať už jako zdroj pachtu, nebo jako pozemek pro další generace.