

4+kk 88m2 v ul.Socháňova, Praha 6 - Řepy

Socháňova, 16300, Praha 17, Praha

**13 800 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Eliška Lehnerová**Tel.:** +420 777 770 919**GSM:** +420 777 770 919**E-mail:**lehnerova@altojaliving.cz**Dispozice bytu:** 4+kk**Počet podlaží v domě:** 7**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 6**Celková podlahová plocha:** 88 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme možný prodej prostorného a světlého bytu o dispozici 4+kk s obytnou plochou 88 m² (celková plocha 93 m²), který se nachází v 6. patře z 7 pater v ulici Socháňova, Praha 6.

Byt disponuje velmi praktickým a funkčním uspořádáním. Dominantou je obývací pokoj s kuchyňským koutem, dále tři samostatné ložnice, předsíň s úložným prostorem a velkou výhodou jsou dvě koupelny – jedna s vanou pro pohodlnou relaxaci a druhá se sprchovým koutem, což zajišťuje maximální komfort pro rodinu. Samozřejmostí je i druhé WC. Umístění v 7. patře zajišťuje dostatek denního světla, příjemný výhled a větší soukromí.

Byt disponuje nadstandardním množstvím úložného prostoru – vestavěné skříně, samostatná šatna a další úložná řešení umožňují pohodlné uspořádání domácnosti bez nutnosti dalších zásahů.

Součástí bytu je také lodžie, která nabízí příjemné místo k posezení, a sklepní kóje poskytující další úložný prostor.

Praha 6 je dlouhodobě vyhledávanou lokalitou s kompletní občanskou vybaveností – školy, školky, obchody, lékaři i zastávky MHD jsou v docházkové vzdálenosti. Lokalita zároveň nabízí dostatek zeleně a možností pro sport i relaxaci. Doporučuji prohlídku.