

## Prodej, byty/2+1, 65 m<sup>2</sup>, 46373 Černousy, Liberec [ID 81198]

Černousy



**Neuvedeno**  
za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 2+1 s balkónem, 65 m<sup>2</sup> - Černousy u Frýdlantu

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 2+1 a výměře 65 m<sup>2</sup> s balkónem, který se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu v klidné obci Černousy, pouhých 10 minut od Frýdlantu.

Základní informace:

Dispozice: 2+1

Podlahová plocha: 65 m<sup>2</sup>

Balkón

nadzemní podlaží

Stav: udržovaný, ihned obyvatelný

Byt je v dobrém stavu a nabízí praktické uspořádání místností - obývací pokoj, ložnici, samostatnou kuchyň, koupelnu a WC. Díky své velikosti je vhodný pro menší rodinu, pár i jako startovací bydlení.

Lokalita:

Černousy jsou klidnou obcí s dobrou dostupností do Frýdlantu (cca 10 minut jízdy).

Vlakové spojení přímo v obci

Příjemné a klidné prostředí

Dobrá dostupnost občanské vybavenosti ve Frýdlantu

Byt představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako obchodní příležitost.  
Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.